



ALTA

American Land Title Association

购买房屋时 保护您的资金 免遭成交诈骗

黑客试图通过电子邮件发送虚假电汇指令来窃取您的钱。犯罪分子会使用类似的电子邮件地址并窃取徽标和其他信息，使电子邮件看起来像是来自您的房地产经纪人、律师或产权公司。您可以按照以下步骤保护自己 and 您的资金：



保持警惕

- **请致电，不要发送电子邮件：**在转账之前，使用已知号码通过电话确认您的汇款说明。不要使用电子邮件中的链接或电话号码。
- **持怀疑态度：**在您的交易过程中，您的产权公司绝不会更改他们的银行账户或电汇说明。



保护您的资金

- **确认所有内容：**在发送电汇之前请您的银行确认账户上的姓名。
- **立即验证：**致电产权公司以确认他们已收到您的资金。



如果您已成为目标该怎么办

- **立即致电您的银行，**要求他们为您的电汇发出召回通知。
- 向www.IC3.gov **举报**犯罪行为。
- **致电**您所在地区的联邦调查局办公室和警察。
- 在24小时内**察觉**到您将钱汇入错误的账户是追回资金的最佳窗口期。

欲了解有关完成房屋交易的更多信息，请访问：

HOME CLOSING 101.ORG

此信息仅供参考，不应被视为法律建议。

保护您的资金

欲了解更多信息，请访问: stopwirefraud.org

注意!

- 致电您的产权公司了解他们的电汇流程。

Add your title company name

产权公司名称

Add Your Phone Number

主要电话号码

付款说明

在您的交易过程中，您的产权公司绝不会更改他们的银行账户或电汇说明。

如果出现以下情况，请立即致电：

- 您收到短信、电子邮件、电话或其他通信来更改电汇说明或联系信息。

汇款前确认：

- 在汇款之前，请致电您的产权公司以确认电汇说明 – 您应始终使用上面列出的电话号码。
- 如果上面未列出电话号码，请致电您的产权代理人以获取正确的电话号码。
- 汇款后，请再次致电产权公司以确认款项已收到。

交易结束!