



ALTA

American Land Title Association

住宅購入時の クロージング詐欺から あなたのお金を守るために

ハッカーたちは、偽の電信送金の指示を電子メールで送りつけ、あなたのお金を盗みとろうとします。犯罪者たちは類似したメールアドレスを使ってロゴやその他の情報を盗み、不動産業者、弁護士、対象となる企業になりかわります。以下の手順を踏むことにより、あなた自身とお金を守ることができます：



警戒してください

- **必ず電話をすること(電子メール不可)：**振込む前に、あなた自身をご存じの電話番号を使用して振込み方法をご確認ください。電話番号やメールからのリンクは開かないでください。
- **疑ってかかること：**振込の対象となっている企業が、取引中に銀行口座や送金指示を変更することはありません。



あなたのお金を守るために

- **すべての確認すること：**振込をする前に、銀行に口座名義を確認してください。
- **すぐに確認すること：**対象となる企業に電話し、お金を受け取ったことを確認してください。



標的にされた場合の対処法

- **すぐに銀行に電話し、電信送金の回収通知を出すよう依頼してください。**
- **Www.IC3.gov に詐欺犯罪を報告してください。**
- **最寄りのFBIの支局と警察に連絡してください。**
- **間違った口座に送金したことを24時間以内に気づくことが、お金を取り戻す最大の鍵となります。**

ホーム・クロージング・プロセスの詳細については、

こちらをご覧ください：homeclosing101.org

これは情報提供のみを目的としたものであり、法的助言とみなされるべきものではありません。

あなたのお金を守るために

さらに詳細を知りたい場合はこちらへ:

stopwirefraud.org

注意!

- 対象の企業に電話し、送金プロセスを確認してください。

対象となる企業名

主要な電話番号

支払い方法

**対象となる企業は、決して
取引中に**

銀行口座や送金指示を変更することはありません。

次の場合にはすぐにご連絡ください:

- 電信送金指示または連絡先情報を変更するためのテキスト、電子メール、電話、またはその他の連絡を受け取った場合。

振込前に必ずご確認ください:

- 振込前に、必ず対象となる企業に電話し、送金方法を確認してください。
- 電話番号が記載されていない場合は、対象企業の代理人に電話して、正しい電話番号を確認してください。
- 振込後には、対象となる企業に再度電話し、入金を確認してください。

取引を終了してください!